

BRNCOSIL

Recubrimiento cementoso para la impermeabilización de estructuras de mampostería y concreto



DISTRIBUCIONES
IMPER-PLAK S.A.S



CAMPOS DE APLICACIÓN

- Impermeabilización de muros enterrados con filtraciones de agua o humedad, incluso con contrapresión;
- Impermeabilización en tanques para almacenamiento de agua, muros de contención, muros con problemas de humedad por nivel freático, fosos de ascensor, alcantarillados, fachadas, cimientos, sobre cimientos, paredes de baños y duchas, sótanos, pocetas, bebederos.

VENTAJAS

- Impermeabilidad total al paso del agua.
- Es un impermeabilizante con base en cemento y no una capa delgada de pintura.
- Sella totalmente los muros sometidos a cualquier tipo de presión hidrostática, al adherirse al concreto o mampostería donde se aplica pues hace parte de la misma estructura.
- Se aplica fácilmente, lo cual representa bajo costo en la mano de obra.
- Como permite que los muros “transpiren” no se presentan resquebrajamientos ni ampollas causadas por la acumulación de vapor de agua.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Broncosil es un recubrimiento cementoso en polvo monocomponente, a base de cemento, áridos de granulometría seleccionada, impermeabilizante para concreto y mampostería, evita totalmente la penetración de la humedad por medio de un sellado de poros. **Broncosil** puede usarse en superficies en contacto directo con el agua (presión positiva), también se puede usar en superficies que soporten presión negativa del agua.

Broncosil, mezclado con agua, da origen a un mortero fluido de aplicación con llana o brocha, se caracteriza por una total impermeabilidad y óptima adhesión al soporte.

AVISOS IMPORTANTES

- No utilizar **Broncosil** para resolver problemas de condensación interior (aírear el área o aislar adecuadamente).
- No utilizar sobre superficies de yeso, cartón yeso, revestimientos plásticos, paredes pintadas, conglomerados de madera o placas de fibrocemento.
- No mezclar **Broncosil** con aditivos, cemento o áridos.
- No utilizar sobre soportes deformables o sujetos a movimiento.
- No aplicar **Broncosil**, en ningún caso, sobre soportes que presenten agua estancada en la superficie.

- No añadir a **Broncosil** una cantidad de agua mayor a la prescrita.

MODO DE APLICACIÓN

Preparación de la superficie

La superficie a impermeabilizar debe estar perfectamente limpia y sólida. Eliminar, mediante medios mecánicos, o lavado con agua a presión, las partes deleznales o en fase de desprendimiento, polvo, lechadas de cemento, restos de desmoldantes, cal y pinturas con el fin de lograr una mejor adherencia del producto. En caso de vías de agua continuas en estructuras de concreto, bloquear dichas vías con **Broncoplug**.

Los repellos o revoques existentes deben estar perfectamente adheridos al soporte. Humedecer el soporte con agua hasta su saturación, esperar a que el agua en exceso se evapore; para acelerar la operación utilizar, si es necesario, aire comprimido o una esponja.

Preparación del producto

Para la preparación del producto se debe verter lentamente bajo agitación mecánica la bolsa de **Broncosil** en un recipiente con agua en proporción del 29-32% en peso.

Mezclar durante algunos minutos, cuidando que el polvo depositado sobre las paredes del recipiente o en el fondo del mismo se incorpore a la mezcla, hasta conseguir una completa homogeneidad (ausencia total de grumos). Dejar reposar la mezcla durante unos minutos, volver a mezclar y aplicar.

Aplicación del producto

Broncosil se aplica uniformemente con una brocha de fibra plástica (brochón), dando brochazos cortos y parejos, formando una película de 2 a 3 mm de espesor; primero se da una mano horizontal y la segunda se aplica en forma vertical estando la primera seca (aproximadamente 8-12 horas después de la primera mano dependiendo de las condiciones de aplicación).

Se recomienda hacer penetrar muy bien el producto en el soporte y tener especial cuidado en el revestimiento de ángulos y esquinas.

Para garantizar un mejor curado, se humedece **Broncosil** 3 o 4 horas después de cada aplicación.

Sobre **Broncosil** puede aplicarse revoque, pañetes, pintura, entre otros. En los tanques de almacenamiento, espere al menos 3 días antes de llenarlos con agua (este tiempo puede variar, dependiendo de las condiciones de aplicación y temperatura). Se recomienda lavar el tanque antes de ponerlo en servicio para neutralizar el pH del agua debido a que el producto aplicado es con base en cemento.

LIMPIEZA

Broncosil, mientras no esté endurecido, se puede eliminar de las herramientas con agua. Después del fraguado la limpieza es más difícil y sólo puede efectuarse por medios mecánicos.

CONSUMO

Aprox. 1 kg/m² por mm de espesor. Espesor mínimo 2 mm.

PRESENTACIÓN

- Saco de 25 kg.
- Bolsa de 5 kg.
- Bolsa de 2 kg.

ALMACENAMIENTO

Almacenar **Broncosil** en un lugar seco, bajo techo y sobre estibas. En condiciones adecuadas de almacenamiento y herméticamente cerrado, el producto tiene una vida útil de 12 meses.

INSTRUCCIONES DE SEGURIDAD PARA LA PREPARACIÓN Y APLICACIÓN

Para obtener más información sobre el uso seguro de nuestros productos consultar la última versión de nuestra Hoja de Seguridad disponible en nuestra página web www.mapei.com/co.
PRODUCTO PARA USO PROFESIONAL.

DATOS TÉCNICOS (valores característicos)

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE PRODUCTO

Consistencia:	polvo
Colores de la mezcla:	gris y blanco
Espesor de capa:	1 mm
Capas necesarias:	2 a 3 (dependiendo de la rugosidad de la superficie)
Sólidos por peso (%):	100%
Densidad de la mezcla (g/ml):	aprox. 1,95

DATOS DE APLICACIÓN (a +20 °C - 50% H.R)

Agua de mezclado:	29-32% (7,25 - 8 litros por saco de 25 kg) (1,45 - 1,6 litros para bolsa de 5 kg) (0,58 - 0,64 litros para bolsa de 2 kg)
Consistencia de la mezcla:	fluida - trabajable con brocha y llana
Temperatura de aplicación:	de +5 °C a +35 °C
Temperatura de servicio:	de -5 °C a +90 °C
Duración de la mezcla:	aprox. 1 hora a +20 °C
Puesta en servicio:	7 días, dependiendo de las condiciones de aplicación

ADVERTENCIA

La información y prescripción anterior, aunque corresponden a nuestra mejor experiencia con los productos, los cuales en condiciones de aplicación adecuadas cumplen con los objetivos para los cuales fueron elaborados, debe considerarse como indicativa y en cualquier caso, quien tenga intención de usar este producto, debe de asegurarse de antemano que es adecuado para el uso previsto. MAPEI no se hace responsable por la aplicación o manipulación inadecuada del producto.

La versión actualizada de la ficha técnica está disponible en la página web www.mapei.com/co

INFORMACIÓN LEGAL

El contenido de esta Ficha de Datos Técnicos puede ser reproducido en otro documento relacionado con el proyecto, pero el documento resultante no sustituye o complementa los requerimientos de esta ficha técnica en el momento de la aplicación del producto MAPEI. Para especificaciones técnicas e información de garantía actualizada, por favor visite nuestro sitio web www.mapei.com/co.

CUALQUIER MODIFICACIÓN AL TEXTO, REQUISITOS CONTENIDOS O DERIVADOS DE ESTA FICHA DE DATOS TÉCNICOS EXCLUYE LA RESPONSABILIDAD DE MAPEI.

Mapei Colombia S.A.S.

Carrera 48 no. 100 D Sur, 250 La Estrella, 055460, Antioquia



+57-4 444 65 15



www.mapei.com.co



info@mapei.com.co

60508-03-2025 es-co (CO)

Toda reproducción de textos, fotografías e ilustraciones publicados está totalmente prohibida.

